

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 080 SMITH

CITY: 111 CARTHAGE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$11,407,700	TOTAL PARCELS	1271
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$61,976,300	TAXABLE PARCELS	1202
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$10,215,738	EXEMPT PARCELS	69
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$83,599,738		\$25,432,794

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$11,319,240	PAR	173
INDUSTRIAL @ 40%	\$405,400	PAR	6
RESIDENT. @ 25%	\$10,587,025	PAR	866
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$48,375	PAR	3
AGRICULT. @ 25%	\$192,775	PAR	5
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$303,880	PAR	24

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$2,576,099	PAR	125
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$141,325 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 080 SMITH

CITY: 299 GORDONSVILLE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$10,760,900	TOTAL PARCELS	831
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$43,339,700	TAXABLE PARCELS	789
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$61,125,312	EXEMPT PARCELS	42
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$115,225,912		\$32,506,955

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$2,768,080	PAR	48
INDUSTRIAL @ 40%	\$6,586,040	PAR	26
RESIDENT. @ 25%	\$6,225,450	PAR	525
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$271,475	PAR	13
AGRICULT. @ 25%	\$852,600	PAR	52
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$526,880	PAR	57

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$15,276,430	PAR	68
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$710.275 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 080 SMITH
CITY: 682 SOUTH CARTHAGE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$5,582,700	TOTAL PARCELS	681
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$30,138,900	TAXABLE PARCELS	648
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$3,451,240	EXEMPT PARCELS	33
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$39,172,840		\$11,229,473

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$3,230,480	PAR	67
INDUSTRIAL @ 40%	\$400,960	PAR	4
RESIDENT. @ 25%	\$6,309,950	PAR	475
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$75,800	PAR	7
AGRICULT. @ 25%	\$246,150	PAR	20
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$46,160	PAR	35

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$919,973	PAR	40
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$184,025 ****