

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 072 RHEA
CITY: 189 DAYTON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$47,088,700	TOTAL PARCELS	3307
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$160,102,400	TAXABLE PARCELS	3091
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$69,523,400	EXEMPT PARCELS	216
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$276,714,500		\$85,478,095

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$22,643,440	PAR	360
INDUSTRIAL @ 40%	\$11,552,000	PAR	37
RESIDENT. @ 25%	\$30,055,050	PAR	2360
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$163,300	PAR	11
AGRICULT. @ 25%	\$205,125	PAR	13
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$2,150	PAR	2
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$8,321,691	PAR	295
INDUSTRIAL @ 30%	\$12,535,339	PAR	13
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$271,625 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 072 RHEA

CITY: 305 GRAYSVILLE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$2,903,600	TOTAL PARCELS	832
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$15,143,700	TAXABLE PARCELS	813
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$321,865	EXEMPT PARCELS	19
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$18,369,165		\$4,778,726

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$370,160	PAR	30
INDUSTRIAL @ 40%	\$84,080	PAR	1
RESIDENT. @ 25%	\$4,160,575	PAR	759
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$51,125	PAR	4
AGRICULT. @ 25%	\$16,225	PAR	2
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$25,257	PAR	15
INDUSTRIAL @ 30%	\$71,304	PAR	2
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$3.425 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 072 RHEA
CITY: 695 SPRING CITY

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$12,467,600	TOTAL PARCELS	1478
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$47,634,600	TAXABLE PARCELS	1365
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$3,481,648	EXEMPT PARCELS	113
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$63,583,848		\$18,533,707

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$5,929,120	PAR	88
INDUSTRIAL @ 40%	\$640,640	PAR	14
RESIDENT. @ 25%	\$10,792,050	PAR	1173
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$53,300	PAR	2
AGRICULT. @ 25%	\$57,700	PAR	5
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$16,400	PAR	2
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$771,019	PAR	78
INDUSTRIAL @ 30%	\$273,478	PAR	3
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$102,875 ****