

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 030 GREENE

CITY: 045 BAILEYTON **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$4,838,500	TOTAL PARCELS	254
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$10,646,000	TAXABLE PARCELS	245
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$427,553	EXEMPT PARCELS	9
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$15,912,053		\$4,924,171

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$2,466,080	PAR	29
INDUSTRIAL @ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 25%	\$1,982,600	PAR	192
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$67,400	PAR	3
AGRICULT. @ 25%	\$279,825	PAR	13
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$128,266	PAR	8
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$221,600 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 030 GREENE

CITY: 311 GREENEVILLE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$167,365,300	TOTAL PARCELS	8187
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$512,374,800	TAXABLE PARCELS	7918
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$165,381,928	EXEMPT PARCELS	269
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$845,122,028		\$262,671,124

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$79,844,040	PAR	890
INDUSTRIAL @ 40%	\$35,146,600	PAR	119
RESIDENT. @ 25%	\$96,873,450	PAR	5991
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$400,475	PAR	10
AGRICULT. @ 25%	\$791,950	PAR	30
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$24,396,086	PAR	834
INDUSTRIAL @ 30%	\$25,218,523	PAR	44
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$691,275 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 030 GREENE

CITY: 504 MOSHEIM **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$13,208,900	TOTAL PARCELS	959
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$41,275,300	TAXABLE PARCELS	933
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$4,615,947	EXEMPT PARCELS	26
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$59,100,147		\$17,459,728

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$6,306,920	PAR	78
INDUSTRIAL @ 40%	\$236,800	PAR	2
RESIDENT. @ 25%	\$9,014,475	PAR	790
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$190,250	PAR	8
AGRICULT. @ 25%	\$326,500	PAR	19
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$351,328	PAR	34
INDUSTRIAL @ 30%	\$1,033,455	PAR	2
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$310,000 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 030 GREENE

CITY: 744 TUSCULUM **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$16,763,000	TOTAL PARCELS	863
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$49,227,900	TAXABLE PARCELS	839
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$152,651	EXEMPT PARCELS	24
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$66,143,551		\$16,833,290

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$772,720	PAR	18
INDUSTRIAL @ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 25%	\$14,986,575	PAR	774
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$72,750	PAR	3
AGRICULT. @ 25%	\$955,450	PAR	35
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$45,795	PAR	9
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$935,525 ****