

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 012 CHESTER

CITY: 242 ENVILLE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$416,600	TOTAL PARCELS	98
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$1,689,400	TAXABLE PARCELS	83
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	EXEMPT PARCELS	15
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$2,106,000		\$571,710

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$120,560	PAR	7
INDUSTRIAL @ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 25%	\$439,425	PAR	74
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$10,750	PAR	1
AGRICULT. @ 25%	\$975	PAR	1
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$2.475 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 012 CHESTER

CITY: 326 HENDERSON **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$19,904,700	TOTAL PARCELS	2483
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$94,477,100	TAXABLE PARCELS	2360
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$10,251,539	EXEMPT PARCELS	123
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$124,633,339		\$36,686,606

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$88,990	PAR	2
COMMERCIAL @ 40%	\$12,487,760	PAR	314
INDUSTRIAL @ 40%	\$757,960	PAR	4
RESIDENT. @ 25%	\$19,810,975	PAR	1780
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$38,600	PAR	4
AGRICULT. @ 25%	\$426,850	PAR	44
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$3,075,471	PAR	212
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$159,000 ****