

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 005 BLOUNT

CITY: 012 ALCOA **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$144,004,900	TOTAL PARCELS	4742
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$360,369,800	TAXABLE PARCELS	4409
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$277,161,822	EXEMPT PARCELS	333
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$781,536,522		\$248,718,499

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$84,136,040	PAR	463
INDUSTRIAL @ 40%	\$21,134,760	PAR	17
RESIDENT. @ 25%	\$57,604,850	PAR	3355
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$2,288,800	PAR	15
AGRICULT. @ 25%	\$368,225	PAR	11
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$37,550	PAR	1
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$81,685,721	PAR	544
INDUSTRIAL @ 30%	\$1,462,493	PAR	2
RESIDENT. @ 5%	\$60	PAR	1
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$3,178,150 ****

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 005 BLOUNT

CITY: 464 MARYVILLE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$261,288,900	TOTAL PARCELS	11076
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$864,366,700	TAXABLE PARCELS	10576
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$302,069,277	EXEMPT PARCELS	500
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$1,427,724,877		\$421,969,087

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$123,821,640	PAR	939
INDUSTRIAL @ 40%	\$9,336,680	PAR	35
RESIDENT. @ 25%	\$195,932,450	PAR	8461
HOMEBELT @ 25%	\$15,125	PAR	1
FARM @ 25%	\$1,632,600	PAR	9
AGRICULT. @ 25%	\$605,675	PAR	29
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$4,100	PAR	1
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$89,753,470	PAR	1094
INDUSTRIAL @ 30%	\$867,347	PAR	7
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$1.632.825 ****