

1999 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 004 BLED SOE

CITY: 578 PIKEVILLE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$8,709,600	TOTAL PARCELS	1045
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$45,639,100	TAXABLE PARCELS	986
TANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$9,142,904	EXEMPT PARCELS	59
INTANGIBLE PERS PROP APPRAISED	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$63,491,604		\$19,957,317

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 40%	\$7,766,400	PAR	146
INDUSTRIAL @ 40%	\$1,906,320	PAR	5
RESIDENT. @ 25%	\$7,198,375	PAR	721
HOMEBELT @ 25%	\$0	PAR	0
FARM @ 25%	\$143,700	PAR	5
AGRICULT. @ 25%	\$199,650	PAR	8
OPEN SPACE @ 25%	\$0	PAR	0
FOREST @ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL @ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL @ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL @ 30%	\$1,711,443	PAR	100
INDUSTRIAL @ 30%	\$1,031,429	PAR	1
RESIDENT. @ 5%	\$0	PAR	0
FARM @ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL @ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL @ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$176,975 ****