

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 063 MONTGOMERY
CITY 135 CLARKSVILLE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$695,044,800	TOTAL PARCELS	40590
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$2,554,804,300	TAXABLE PARCELS	39879
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$285,636,428	EXEMPT PARCELS	711
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$3,535,485,528		\$1,035,917,062

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$365,451,600	PAR	3766
INDUSTRIAL	@ 40%	\$14,969,320	PAR	23
RESIDENT.	@ 25%	\$565,271,175	PAR	32488
HOMEBELT	@ 25%	\$34,575	PAR	1
FARM	@ 25%	\$4,727,225	PAR	103
AGRICULT.	@ 25%	\$4,561,200	PAR	235
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$105,025	PAR	11
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$189,228	PAR	13
COMMERCIAL	@ 30%	\$47,931,753	PAR	3203
INDUSTRIAL	@ 30%	\$32,675,961	PAR	36
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$13,810,150 ****