

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 084 BRADFORD

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$4,008,300	TOTAL PARCELS	679
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$22,151,600	TAXABLE PARCELS	643
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$1,421,909	EXEMPT PARCELS	36
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$27,581,809		\$7,474,375

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,123,440	PAR	49
INDUSTRIAL	@ 40%	\$301,000	PAR	4
RESIDENT.	@ 25%	\$5,521,425	PAR	544
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$53,525	PAR	3
AGRICULT.	@ 25%	\$74,750	PAR	12
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$400,235	PAR	31
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$19,100 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 221 DYER

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$7,567,700	TOTAL PARCELS	1258
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$54,678,900	TAXABLE PARCELS	1192
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$9,765,640	EXEMPT PARCELS	66
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$72,012,240		\$20,894,526

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$5,213,400	PAR	119
INDUSTRIAL	@ 40%	\$1,548,200	PAR	3
RESIDENT.	@ 25%	\$11,052,825	PAR	960
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$23,750	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$259,075	PAR	31
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,797,276	PAR	77
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$53,600 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 293 GIBSON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$1,313,800	TOTAL PARCELS	228
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$6,896,100	TAXABLE PARCELS	216
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$270,641	EXEMPT PARCELS	12
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$8,480,541		\$2,210,209

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$219,200	PAR	23
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$1,825,575	PAR	165
HOME BELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$89,900	PAR	9
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$75,534	PAR	19
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$19,950 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 350 HUMBOLDT

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$41,441,800	TOTAL PARCELS	4953
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$214,365,200	TAXABLE PARCELS	4778
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$106,301,328	EXEMPT PARCELS	175
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$362,108,328		\$105,416,808

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$21,049,360	PAR	486
INDUSTRIAL	@ 40%	\$11,367,680	PAR	25
RESIDENT.	@ 25%	\$42,698,850	PAR	3838
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$255,050	PAR	14
AGRICULT.	@ 25%	\$737,200	PAR	65
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$29,308,668	PAR	350
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$458,450 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 377 KENTON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$1,784,500	TOTAL PARCELS	397
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$13,316,900	TAXABLE PARCELS	374
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$382,835	EXEMPT PARCELS	23
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$15,484,235		\$4,152,957

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$676,080	PAR	27
INDUSTRIAL	@ 40%	\$47,960	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$3,239,925	PAR	326
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$82,900	PAR	9
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$106,092	PAR	11
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$29,525 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 473 MEDINA

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$5,415,800	TOTAL PARCELS	622
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$26,821,600	TAXABLE PARCELS	600
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$1,426,043	EXEMPT PARCELS	22
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$33,663,443		\$9,501,893

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$2,778,800	PAR	72
INDUSTRIAL	@ 40%	\$15,160	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$6,036,700	PAR	464
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$15,025	PAR	1
AGRICULT.	@ 25%	\$261,400	PAR	14
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$394,808	PAR	48
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$154,225 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 485 MILAN

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$41,306,400	TOTAL PARCELS	3990
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$207,569,400	TAXABLE PARCELS	3879
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$116,821,818	EXEMPT PARCELS	111
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$365,698,771		\$107,682,327

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$25,015,720	PAR	463
INDUSTRIAL	@ 40%	\$10,373,680	PAR	15
RESIDENT.	@ 25%	\$39,254,125	PAR	3005
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$371,475	PAR	10
AGRICULT.	@ 25%	\$474,975	PAR	51
OPEN SPACE	@ 25%	\$58	PAR	1
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$32,192,294	PAR	334
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$507,650 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON

CITY 626 RUTHERFORD **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$4,553,300	TOTAL PARCELS	802
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$26,886,000	TAXABLE PARCELS	755
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$3,339,863	EXEMPT PARCELS	47
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$34,779,163		\$9,668,116

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,923,560	PAR	85
INDUSTRIAL	@ 40%	\$435,680	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$6,153,225	PAR	603
HOME BELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$7,875	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$224,200	PAR	16
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$923,576	PAR	48
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$84,325 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 027 GIBSON
CITY 731 TRENTON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$20,814,400	TOTAL PARCELS	2422
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$105,546,000	TAXABLE PARCELS	2295
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$19,024,063	EXEMPT PARCELS	127
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$145,384,463		\$43,573,362

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$15,430,160	PAR	350
INDUSTRIAL	@ 40%	\$2,264,400	PAR	6
RESIDENT.	@ 25%	\$19,716,575	PAR	1644
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$27,775	PAR	6
AGRICULT.	@ 25%	\$786,650	PAR	58
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$5,347,802	PAR	231
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$358,750 ****