

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 025 FENTRESS
CITY 019 ALLARDT

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$5,284,100	TOTAL PARCELS	390
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$13,746,400	TAXABLE PARCELS	380
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$241,043	EXEMPT PARCELS	10
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$19,271,543		\$5,058,524

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$609,400	PAR	18
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$3,597,025	PAR	307
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$184,525	PAR	10
AGRICULT.	@ 25%	\$595,100	PAR	26
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$160	PAR	1

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$72,314	PAR	18
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$324,575 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 025 FENTRESS
CITY 362 JAMESTOWN

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$15,410,000	TOTAL PARCELS	1153
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$45,565,300	TAXABLE PARCELS	1102
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$8,026,505	EXEMPT PARCELS	51
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$69,001,805		\$23,300,981

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$15,032,160	PAR	188
INDUSTRIAL	@ 40%	\$32,160	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$5,741,350	PAR	725
HOMEBELT	@ 25%	\$14,200	PAR	1
FARM	@ 25%	\$47,875	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$25,075	PAR	5
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$200	PAR	1

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,407,961	PAR	179
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$57,600 ****