

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 014 CLAY
CITY 114 CELINA

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$8,396,200	TOTAL PARCELS	907
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$32,787,900	TAXABLE PARCELS	869
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$5,145,112	EXEMPT PARCELS	38
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$46,329,212		\$14,254,050

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$5,975,720	PAR	110
INDUSTRIAL	@ 40%	\$462,920	PAR	4
RESIDENT.	@ 25%	\$6,254,175	PAR	682
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$17,700	PAR	4
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$1,377,705	PAR	66
INDUSTRIAL	@ 30%	\$165,830	PAR	3
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$14,850 ****