

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 010 CARTER

CITY 233 ELIZABETHTON **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$106,244,800	TOTAL PARCELS	6479
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$308,985,200	TAXABLE PARCELS	6202
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$53,219,088	EXEMPT PARCELS	277
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$468,449,088		\$140,540,336

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$48,753,520	PAR	693
INDUSTRIAL	@ 40%	\$6,625,360	PAR	14
RESIDENT.	@ 25%	\$68,784,450	PAR	4886
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$53,650	PAR	3
AGRICULT.	@ 25%	\$357,600	PAR	12
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$6,819,570	PAR	585
INDUSTRIAL	@ 30%	\$9,146,186	PAR	9
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$289,150 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 010 CARTER

CITY 371 JOHNSON CITY **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$8,385,900	TOTAL PARCELS	421
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$43,281,800	TAXABLE PARCELS	407
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$43,044,748	EXEMPT PARCELS	14
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$94,712,448		\$29,035,401

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$2,158,600	PAR	29
INDUSTRIAL	@ 40%	\$6,388,200	PAR	2
RESIDENT.	@ 25%	\$7,485,200	PAR	358
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$89,975	PAR	3
AGRICULT.	@ 25%	\$0	PAR	0
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$3,841,399	PAR	13
INDUSTRIAL	@ 30%	\$9,072,027	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$0 ****

2001 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 010 CARTER
CITY 756 WATAUGA

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$2,344,300	TOTAL PARCELS	172
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$6,046,400	TAXABLE PARCELS	162
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$3,311,677	EXEMPT PARCELS	10
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$11,702,377		\$3,271,359

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$213,200	PAR	10
INDUSTRIAL	@ 40%	\$267,280	PAR	7
RESIDENT.	@ 25%	\$1,697,050	PAR	133
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$64,800	PAR	3
AGRICULT.	@ 25%	\$35,525	PAR	3
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$7,897	PAR	4
INDUSTRIAL	@ 30%	\$985,607	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$44,950 ****