

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 095 WILSON
CITY 404 LEBANON **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$296,017,400	TOTAL PARCELS	10001
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$815,886,300	TAXABLE PARCELS	9718
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$243,135,695	EXEMPT PARCELS	283
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$1,355,039,395		\$421,834,617

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$144,092,280	PAR	1271
INDUSTRIAL	@ 40%	\$45,022,200	PAR	91
RESIDENT.	@ 25%	\$152,086,350	PAR	6934
HOMEBELT	@ 25%	\$46,950	PAR	2
FARM	@ 25%	\$4,984,550	PAR	65
AGRICULT.	@ 25%	\$2,661,525	PAR	75
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$37,214,202	PAR	1248
INDUSTRIAL	@ 30%	\$35,726,560	PAR	32
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$2,644,400 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 095 WILSON
CITY 508 MT. JULIET

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$158,628,000	TOTAL PARCELS	5466
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$461,394,000	TAXABLE PARCELS	5390
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$42,339,162	EXEMPT PARCELS	76
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$662,361,162		\$182,244,944

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$32,412,280	PAR	259
INDUSTRIAL	@ 40%	\$6,354,880	PAR	27
RESIDENT.	@ 25%	\$127,039,700	PAR	4527
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$2,406,425	PAR	44
AGRICULT.	@ 25%	\$1,329,900	PAR	40
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$7,462,958	PAR	483
INDUSTRIAL	@ 30%	\$5,238,801	PAR	10
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$1,354,300 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 095 WILSON
CITY 758 WATERTOWN

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$7,962,900	TOTAL PARCELS	759
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$28,821,700	TAXABLE PARCELS	725
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$1,756,268	EXEMPT PARCELS	34
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$38,540,868		\$10,961,478

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$2,107,960	PAR	69
INDUSTRIAL	@ 40%	\$1,194,560	PAR	7
RESIDENT.	@ 25%	\$7,005,200	PAR	588
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$103,075	PAR	3
AGRICULT.	@ 25%	\$23,800	PAR	4
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$346,053	PAR	52
INDUSTRIAL	@ 30%	\$180,830	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$25,425 ****