

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 094 WILLIAMSON
CITY 086 BRENTWOOD

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$789,030,700	TOTAL PARCELS	11477
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$2,191,462,100	TAXABLE PARCELS	11266
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$187,525,389	EXEMPT PARCELS	211
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$2,072,397	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$3,170,090,586		\$897,852,494

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$270,694,960	PAR	441
INDUSTRIAL	@ 40%	\$3,214,480	PAR	10
RESIDENT.	@ 25%	\$561,516,575	PAR	8642
HOMEBELT	@ 25%	\$26,850	PAR	1
FARM	@ 25%	\$5,945,125	PAR	24
AGRICULT.	@ 25%	\$5,819,375	PAR	117
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$621,875	PAR	12
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$47,250,557	PAR	1996
INDUSTRIAL	@ 30%	\$1,933,738	PAR	22
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$828,959	PAR	1
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$20,128,400 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 094 WILLIAMSON
CITY 535 NOLENSVILLE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$25,079,200	TOTAL PARCELS	1065
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$83,125,000	TAXABLE PARCELS	1035
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$9,081,357	EXEMPT PARCELS	30
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$117,285,557		\$30,738,201

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$2,400,080	PAR	47
INDUSTRIAL	@ 40%	\$479,120	PAR	7
RESIDENT.	@ 25%	\$24,439,675	PAR	824
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$241,950	PAR	9
AGRICULT.	@ 25%	\$530,825	PAR	26
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$39,100	PAR	1
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,528,892	PAR	116
INDUSTRIAL	@ 30%	\$78,559	PAR	5
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$551,050 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 094 WILLIAMSON
CITY 701 SPRING HILL **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$59,435,100	TOTAL PARCELS	2525
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$206,489,400	TAXABLE PARCELS	2508
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$3,167,068	EXEMPT PARCELS	17
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$269,091,568		\$67,397,023

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$253,680	PAR	4
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$64,703,950	PAR	2367
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$721,650	PAR	8
AGRICULT.	@ 25%	\$893,600	PAR	27
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$3,375	PAR	1
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$820,768	PAR	101
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$2,856,925 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 094 WILLIAMSON
CITY 718 THOMPSON STATION **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$18,349,100	TOTAL PARCELS	670
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$48,437,700	TAXABLE PARCELS	645
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$1,751,422	EXEMPT PARCELS	25
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$68,538,222		\$17,266,007

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$257,880	PAR	7
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$13,192,250	PAR	463
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$131,500	PAR	5
AGRICULT.	@ 25%	\$3,103,200	PAR	102
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$102,800	PAR	5
MINERAL	@ 40%	\$9,240	PAR	2

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$469,137	PAR	61
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$5,342,000 ****