

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 091 WAYNE
CITY 141 CLIFTON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$4,678,500	TOTAL PARCELS	798
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$17,135,700	TAXABLE PARCELS	738
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$1,674,385	EXEMPT PARCELS	60
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$23,488,585		\$6,642,233

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,916,480	PAR	56
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$4,006,950	PAR	615
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$166,700	PAR	20
AGRICULT.	@ 25%	\$82,100	PAR	10
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$470,003	PAR	37
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$28,050 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 091 WAYNE

CITY 153 COLLINWOOD **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$3,844,100	TOTAL PARCELS	810
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$22,753,200	TAXABLE PARCELS	769
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$7,145,332	EXEMPT PARCELS	41
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$33,742,632		\$9,951,239

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$3,454,480	PAR	83
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$4,371,300	PAR	623
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$61,475	PAR	5
AGRICULT.	@ 25%	\$57,500	PAR	10
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,006,484	PAR	48
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$16,625 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 091 WAYNE
CITY 358 IRON CITY

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$17,600	TOTAL PARCELS	5
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$101,900	TAXABLE PARCELS	5
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	EXEMPT PARCELS	0
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$119,500		\$35,500

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$15,000	PAR	1
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$20,500	PAR	4
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$0	PAR	0
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$0 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 091 WAYNE

CITY 764 WAYNESBORO

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$8,673,100	TOTAL PARCELS	1618
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$50,435,500	TAXABLE PARCELS	1541
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$10,477,818	EXEMPT PARCELS	77
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$69,586,418		\$20,436,079

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$7,172,200	PAR	191
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$10,201,775	PAR	1202
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$52,325	PAR	8
AGRICULT.	@ 25%	\$40,425	PAR	5
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,969,354	PAR	135
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$6,150 ****