

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 075 RUTHERFORD
CITY 227 EAGLEVILLE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$4,838,500	TOTAL PARCELS	385
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$14,881,800	TAXABLE PARCELS	365
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$2,405,187	EXEMPT PARCELS	20
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$22,125,487		\$6,252,775

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,349,840	PAR	41
INDUSTRIAL	@ 40%	\$392,200	PAR	2
RESIDENT.	@ 25%	\$3,491,475	PAR	264
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$93,200	PAR	4
AGRICULT.	@ 25%	\$256,625	PAR	22
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$165,327	PAR	28
INDUSTRIAL	@ 30%	\$504,108	PAR	4
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$160,150 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 075 RUTHERFORD

CITY 400 LAVERGNE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$215,565,900	TOTAL PARCELS	8363
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$711,791,000	TAXABLE PARCELS	8292
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$263,160,167	EXEMPT PARCELS	71
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$1,190,517,067		\$360,381,773

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$34,933,200	PAR	265
INDUSTRIAL	@ 40%	\$111,973,480	PAR	166
RESIDENT.	@ 25%	\$136,737,800	PAR	7187
HOMEBELT	@ 25%	\$20,200	PAR	1
FARM	@ 25%	\$1,970,725	PAR	28
AGRICULT.	@ 25%	\$1,293,825	PAR	56
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$17,237,480	PAR	540
INDUSTRIAL	@ 30%	\$56,215,063	PAR	49
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$3,731,875 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 075 RUTHERFORD
CITY 515 MURFREESBORO **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$738,633,000	TOTAL PARCELS	25895
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$2,473,899,200	TAXABLE PARCELS	25431
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$377,352,426	EXEMPT PARCELS	464
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$3,589,884,626		\$1,087,344,584

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$430,011,120	PAR	2962
INDUSTRIAL	@ 40%	\$45,937,600	PAR	144
RESIDENT.	@ 25%	\$498,679,425	PAR	19273
HOMEBELT	@ 25%	\$49,975	PAR	2
FARM	@ 25%	\$4,549,750	PAR	46
AGRICULT.	@ 25%	\$2,385,950	PAR	85
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$4,235	PAR	1
COMMERCIAL	@ 30%	\$49,548,418	PAR	2840
INDUSTRIAL	@ 30%	\$56,178,111	PAR	78
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$7,161,100 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 075 RUTHERFORD

CITY 674 SMYRNA **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$263,540,600	TOTAL PARCELS	10190
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$809,184,800	TAXABLE PARCELS	10024
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$169,229,418	EXEMPT PARCELS	166
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$1,241,954,818		\$363,516,265

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$97,411,480	PAR	972
INDUSTRIAL	@ 40%	\$30,851,240	PAR	66
RESIDENT.	@ 25%	\$183,646,675	PAR	8068
HOMEBELT	@ 25%	\$18,775	PAR	2
FARM	@ 25%	\$2,678,325	PAR	31
AGRICULT.	@ 25%	\$1,673,375	PAR	66
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$6,911	PAR	1
COMMERCIAL	@ 30%	\$12,228,292	PAR	800
INDUSTRIAL	@ 30%	\$35,001,192	PAR	18
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$4,879,875 ****