

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 053 LOUDON
CITY 308 GREENBACK

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$7,394,700	TOTAL PARCELS	697
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$19,922,300	TAXABLE PARCELS	660
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$6,588,185	EXEMPT PARCELS	37
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$33,905,185		\$9,339,782

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$805,760	PAR	32
INDUSTRIAL	@ 40%	\$773,320	PAR	12
RESIDENT.	@ 25%	\$4,334,475	PAR	509
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$188,775	PAR	6
AGRICULT.	@ 25%	\$1,318,025	PAR	64
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$1,680	PAR	1

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$127,753	PAR	34
INDUSTRIAL	@ 30%	\$1,789,994	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$1,161,100 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 053 LOUDON
CITY 407 LENOIR CITY

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$57,372,100	TOTAL PARCELS	4672
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$159,557,800	TAXABLE PARCELS	4403
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$45,168,482	EXEMPT PARCELS	269
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$262,098,382		\$81,844,852

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$32,918,920	PAR	399
INDUSTRIAL	@ 40%	\$6,617,480	PAR	25
RESIDENT.	@ 25%	\$28,982,825	PAR	3520
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$376,050	PAR	7
AGRICULT.	@ 25%	\$144,575	PAR	12
OPEN SPACE	@ 25%	\$18,775	PAR	2
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$880	PAR	1
COMMERCIAL	@ 30%	\$4,011,696	PAR	415
INDUSTRIAL	@ 30%	\$8,773,651	PAR	22
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$895,200 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 053 LOUDON
CITY 577 PHILADELPHIA

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$2,922,800	TOTAL PARCELS	349
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$8,292,200	TAXABLE PARCELS	331
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$88,213	EXEMPT PARCELS	18
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$11,303,213		\$2,930,324

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$270,880	PAR	22
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$2,137,700	PAR	282
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$496,750	PAR	13
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$24,994	PAR	14
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$585,875 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 053 LOUDON
CITY 957 TELICO VILLAGE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$226,582,200	TOTAL PARCELS	5881
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$354,087,600	TAXABLE PARCELS	5866
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$4,317,855	EXEMPT PARCELS	15
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$584,987,655		\$147,580,346

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$3,176,240	PAR	29
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$142,255,250	PAR	5739
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$927,050	PAR	8
AGRICULT.	@ 25%	\$0	PAR	0
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$1,221,806	PAR	90
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$0 ****