

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 046 JOHNSON

CITY 506 MOUNTAIN CITY **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$17,940,400	TOTAL PARCELS	1663
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$59,610,700	TAXABLE PARCELS	1578
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$6,447,258	EXEMPT PARCELS	85
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$83,998,358		\$25,426,010

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$11,779,080	PAR	204
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$11,668,025	PAR	1154
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$143,725	PAR	3
AGRICULT.	@ 25%	\$214,100	PAR	21
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$1,617,558	PAR	195
INDUSTRIAL	@ 30%	\$3,522	PAR	1
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$154,500 ****