

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 041 HICKMAN

CITY 120 CENTERVILLE **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$20,128,600	TOTAL PARCELS	2315
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$104,832,500	TAXABLE PARCELS	2201
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$18,513,716	EXEMPT PARCELS	114
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$143,474,816		\$41,572,275

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$11,612,880	PAR	205
INDUSTRIAL	@ 40%	\$1,127,880	PAR	6
RESIDENT.	@ 25%	\$21,868,200	PAR	1666
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$1,028,425	PAR	76
AGRICULT.	@ 25%	\$380,525	PAR	24
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$240	PAR	1

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$3,555,871	PAR	221
INDUSTRIAL	@ 30%	\$1,998,254	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$93,850 ****