

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 039 HENDERSON
CITY 413 LEXINGTON **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$70,407,000	TOTAL PARCELS	4886
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$233,357,800	TAXABLE PARCELS	4733
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$107,431,417	EXEMPT PARCELS	153
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$411,196,217		\$125,494,992

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$31,324,880	PAR	463
INDUSTRIAL	@ 40%	\$14,873,360	PAR	30
RESIDENT.	@ 25%	\$46,451,425	PAR	3722
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$109,175	PAR	10
AGRICULT.	@ 25%	\$506,700	PAR	42
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$32,229,452	PAR	466
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$193,700 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 039 HENDERSON
CITY 638 SARDIS

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$1,527,000	TOTAL PARCELS	313
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$6,958,800	TAXABLE PARCELS	293
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$75,142	EXEMPT PARCELS	20
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$8,560,942		\$2,215,408

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$190,440	PAR	14
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$1,583,375	PAR	225
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$21,675	PAR	6
AGRICULT.	@ 25%	\$397,375	PAR	46
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$22,543	PAR	2
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$83,375 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 039 HENDERSON
CITY 647 SCOTTS HILL

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$2,551,400	TOTAL PARCELS	472
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$14,524,800	TAXABLE PARCELS	455
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$644,509	EXEMPT PARCELS	17
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$17,720,709		\$5,190,656

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,797,560	PAR	57
INDUSTRIAL	@ 40%	\$144,440	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$2,648,975	PAR	324
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$85,550	PAR	4
AGRICULT.	@ 25%	\$320,775	PAR	43
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$193,356	PAR	26
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$73,800 ****