

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 081 BOLIVAR

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$24,753,600	TOTAL PARCELS	3118
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$105,774,000	TAXABLE PARCELS	2981
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$8,316,276	EXEMPT PARCELS	137
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$138,843,876		\$40,328,785

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$14,184,200	PAR	312
INDUSTRIAL	@ 40%	\$823,400	PAR	5
RESIDENT.	@ 25%	\$22,929,325	PAR	2303
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$70,950	PAR	5
AGRICULT.	@ 25%	\$210,675	PAR	36
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$41,200	PAR	3
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,041,430	PAR	316
INDUSTRIAL	@ 30%	\$27,605	PAR	1
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$143,175 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 302 GRAND JUNCTION

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$1,232,300	TOTAL PARCELS	379
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$9,124,400	TAXABLE PARCELS	349
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$5,366,009	EXEMPT PARCELS	30
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$15,722,709		\$4,365,585

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$674,640	PAR	43
INDUSTRIAL	@ 40%	\$610,400	PAR	3
RESIDENT.	@ 25%	\$1,723,125	PAR	256
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$62,900	PAR	7
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$86,693	PAR	38
INDUSTRIAL	@ 30%	\$1,207,827	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$13,025 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 335 HICKORY VALLEY

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$378,100	TOTAL PARCELS	98
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$2,675,800	TAXABLE PARCELS	91
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$200,794	EXEMPT PARCELS	7
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$3,254,694		\$921,191

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$291,080	PAR	15
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$496,450	PAR	56
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$85,100	PAR	9
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$48,561	PAR	11
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$7,525 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 347 HORNSBY

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$807,500	TOTAL PARCELS	234
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$4,874,600	TAXABLE PARCELS	224
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$1,954,058	EXEMPT PARCELS	10
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$7,636,158		\$1,993,053

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$270,440	PAR	19
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$1,105,175	PAR	166
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$3,675	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$142,225	PAR	23
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$425	PAR	1
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$471,113	PAR	13
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$23,375 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 482 MIDDLETON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$1,914,200	TOTAL PARCELS	483
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$14,475,200	TAXABLE PARCELS	455
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$19,538,372	EXEMPT PARCELS	28
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$35,927,772		\$9,388,312

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,542,440	PAR	52
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$3,002,075	PAR	320
HOME BELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$37,975	PAR	5
AGRICULT.	@ 25%	\$93,275	PAR	16
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$4,712,547	PAR	62
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$28,025 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 641 SAULSBURY

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$287,200	TOTAL PARCELS	94
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$1,610,700	TAXABLE PARCELS	88
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$71,288	EXEMPT PARCELS	6
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$1,969,188		\$512,150

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$53,800	PAR	4
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$421,425	PAR	75
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$0	PAR	0
AGRICULT.	@ 25%	\$18,400	PAR	4
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$1,025	PAR	1
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$17,500	PAR	4
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$4,175 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 665 SILERTON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$194,800	TOTAL PARCELS	65
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$795,300	TAXABLE PARCELS	62
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	EXEMPT PARCELS	3
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$990,100		\$247,525

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$212,500	PAR	56
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$17,375	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$17,650	PAR	4
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$4,825 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 722 TOONE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$496,200	TOTAL PARCELS	184
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$3,687,600	TAXABLE PARCELS	171
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$256,080	EXEMPT PARCELS	13
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$4,439,880		\$1,242,265

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$349,240	PAR	12
INDUSTRIAL	@ 40%	\$8,920	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$779,775	PAR	136
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$10,350	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$31,875	PAR	6
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$100	PAR	1
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$62,005	PAR	13
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$8,700 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 035 HARDEMAN
CITY 776 WHITEVILLE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$2,875,800	TOTAL PARCELS	783
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$41,392,900	TAXABLE PARCELS	742
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$2,381,929	EXEMPT PARCELS	41
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$46,650,629		\$15,647,246

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$10,425,040	PAR	79
INDUSTRIAL	@ 40%	\$217,680	PAR	2
RESIDENT.	@ 25%	\$4,215,200	PAR	571
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$165,050	PAR	20
AGRICULT.	@ 25%	\$35,225	PAR	12
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$429,417	PAR	56
INDUSTRIAL	@ 30%	\$159,634	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$21,400 ****