

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 012 CHESTER
CITY 242 ENVILLE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$421,600	TOTAL PARCELS	98
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$1,677,300	TAXABLE PARCELS	84
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	EXEMPT PARCELS	14
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$2,098,900		\$565,450

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$108,600	PAR	6
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$445,125	PAR	76
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$10,750	PAR	1
AGRICULT.	@ 25%	\$975	PAR	1
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$2,475 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 012 CHESTER
CITY 326 HENDERSON

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$20,380,500	TOTAL PARCELS	2537
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$99,875,000	TAXABLE PARCELS	2412
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$12,858,136	EXEMPT PARCELS	125
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$133,113,636		\$38,975,560

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$88,990	PAR	2
COMMERCIAL	@ 40%	\$13,567,160	PAR	316
INDUSTRIAL	@ 40%	\$757,960	PAR	4
RESIDENT.	@ 25%	\$20,615,900	PAR	1825
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$38,600	PAR	4
AGRICULT.	@ 25%	\$415,725	PAR	44
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$3,491,225	PAR	217
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$162,850 ****