

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 011 CHEATHAM

CITY 030 ASHLAND CITY **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$25,482,300	TOTAL PARCELS	2166
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$127,611,400	TAXABLE PARCELS	2086
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$74,987,718	EXEMPT PARCELS	80
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$228,081,418		\$67,477,041

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$14,284,720	PAR	215
INDUSTRIAL	@ 40%	\$9,769,440	PAR	15
RESIDENT.	@ 25%	\$22,087,625	PAR	1566
HOMEBELT	@ 25%	\$58,000	PAR	2
FARM	@ 25%	\$686,350	PAR	33
AGRICULT.	@ 25%	\$393,975	PAR	14
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$13,625	PAR	4
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	1

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,835,800	PAR	222
INDUSTRIAL	@ 30%	\$17,347,506	PAR	14
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$159,375 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 011 CHEATHAM
CITY 384 KINGSTON SPRINGS **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$33,146,800	TOTAL PARCELS	1404
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$111,669,100	TAXABLE PARCELS	1376
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$6,629,123	EXEMPT PARCELS	28
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$151,445,023		\$39,959,735

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$5,074,400	PAR	49
INDUSTRIAL	@ 40%	\$143,880	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$30,651,950	PAR	1192
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$1,536,825	PAR	29
AGRICULT.	@ 25%	\$619,325	PAR	24
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$134,450	PAR	7
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$1,627,115	PAR	73
INDUSTRIAL	@ 30%	\$171,790	PAR	1
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$631,800 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 011 CHEATHAM
CITY 574 PEGRAM

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$19,032,000	TOTAL PARCELS	1012
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$76,233,400	TAXABLE PARCELS	989
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$750,468	EXEMPT PARCELS	23
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$96,015,868		\$24,430,105

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,087,560	PAR	32
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$22,488,875	PAR	870
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$304,125	PAR	11
AGRICULT.	@ 25%	\$195,400	PAR	8
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$148,225	PAR	11
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$205,920	PAR	57
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$348,975 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 011 CHEATHAM

CITY 583 PLEASANT VIEW **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$22,350,100	TOTAL PARCELS	1462
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$93,226,100	TAXABLE PARCELS	1433
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$2,905,702	EXEMPT PARCELS	29
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$118,481,902		\$31,414,620

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$4,532,160	PAR	80
INDUSTRIAL	@ 40%	\$45,480	PAR	1
RESIDENT.	@ 25%	\$24,317,025	PAR	1185
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$399,700	PAR	13
AGRICULT.	@ 25%	\$1,316,300	PAR	57
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$784,162	PAR	96
INDUSTRIAL	@ 30%	\$19,793	PAR	1
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$934,075 ****