

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 010 CARTER

CITY 233 ELIZABETHTON **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$76,995,600	TOTAL PARCELS	6434
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$288,763,300	TAXABLE PARCELS	6161
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$55,950,176	EXEMPT PARCELS	273
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$421,709,076		\$123,369,815

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$40,997,240	PAR	667
INDUSTRIAL	@ 40%	\$7,077,760	PAR	17
RESIDENT.	@ 25%	\$61,077,150	PAR	4903
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$35,450	PAR	4
AGRICULT.	@ 25%	\$280,250	PAR	11
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$5,247,226	PAR	550
INDUSTRIAL	@ 30%	\$8,654,739	PAR	9
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$200,875 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 010 CARTER

CITY 371 JOHNSON CITY **SCH DIST:**

LAND VALUE APPRAISED	\$6,144,000	TOTAL PARCELS	409
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$36,545,500	TAXABLE PARCELS	395
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$26,829,579	EXEMPT PARCELS	14
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$69,519,079		\$19,591,487

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$1,978,800	PAR	25
INDUSTRIAL	@ 40%	\$4,344,080	PAR	2
RESIDENT.	@ 25%	\$6,670,125	PAR	353
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$50,450	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$0	PAR	0
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$1,640,569	PAR	11
INDUSTRIAL	@ 30%	\$4,907,463	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$0 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 010 CARTER
CITY 756 WATAUGA

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$1,492,800	TOTAL PARCELS	173
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$5,690,900	TAXABLE PARCELS	162
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$2,307,855	EXEMPT PARCELS	11
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$9,491,555		\$2,486,369

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$151,520	PAR	8
INDUSTRIAL	@ 40%	\$185,680	PAR	7
RESIDENT.	@ 25%	\$1,525,000	PAR	135
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$10,150	PAR	1
AGRICULT.	@ 25%	\$50,025	PAR	4
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$6,559	PAR	5
INDUSTRIAL	@ 30%	\$557,435	PAR	2
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$53,475 ****