

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 007 CAMPBELL
CITY 109 CARYVILLE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$20,488,200	TOTAL PARCELS	1332
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$53,191,600	TAXABLE PARCELS	1277
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$13,144,576	EXEMPT PARCELS	55
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$86,824,376		\$26,288,169

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$8,068,760	PAR	100
INDUSTRIAL	@ 40%	\$2,397,480	PAR	29
RESIDENT.	@ 25%	\$11,586,975	PAR	1056
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$238,500	PAR	6
AGRICULT.	@ 25%	\$53,075	PAR	3
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$820,290	PAR	68
INDUSTRIAL	@ 30%	\$3,123,089	PAR	15
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$128,700 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 007 CAMPBELL
CITY 360 JACKSBORO

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$27,261,700	TOTAL PARCELS	1164
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$60,283,500	TAXABLE PARCELS	1132
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$7,643,985	EXEMPT PARCELS	32
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$95,189,185		\$29,268,716

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$13,571,240	PAR	176
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$12,849,875	PAR	817
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$368,275	PAR	7
AGRICULT.	@ 25%	\$186,125	PAR	12
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$2,290,449	PAR	119
INDUSTRIAL	@ 30%	\$2,752	PAR	1
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$589,325 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 007 CAMPBELL
CITY 368 JELLICO

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$13,554,000	TOTAL PARCELS	1437
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$40,353,500	TAXABLE PARCELS	1298
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$5,149,839	EXEMPT PARCELS	139
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$59,057,339		\$18,066,562

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$7,608,240	PAR	111
INDUSTRIAL	@ 40%	\$510,080	PAR	7
RESIDENT.	@ 25%	\$8,090,675	PAR	1055
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$298,125	PAR	10
AGRICULT.	@ 25%	\$11,575	PAR	1
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$1,950	PAR	1
MINERAL	@ 40%	\$960	PAR	5

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$1,201,627	PAR	105
INDUSTRIAL	@ 30%	\$343,330	PAR	3
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$11,875 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 007 CAMPBELL
CITY 392 LA FOLLETTE

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$60,515,900	TOTAL PARCELS	4043
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$159,536,400	TAXABLE PARCELS	3888
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$27,740,854	EXEMPT PARCELS	155
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$247,793,154		\$78,188,049

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$68,915	PAR	1
COMMERCIAL	@ 40%	\$38,175,520	PAR	464
INDUSTRIAL	@ 40%	\$1,331,440	PAR	18
RESIDENT.	@ 25%	\$29,905,250	PAR	2925
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$258,400	PAR	2
AGRICULT.	@ 25%	\$126,250	PAR	6
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$6,270,756	PAR	461
INDUSTRIAL	@ 30%	\$2,051,518	PAR	11
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$262,975 ****

2000 ASSESSMENT SUMMARY

CO: 007 CAMPBELL
CITY 398 LAKE CITY

SCH DIST:

LAND VALUE APPRAISED	\$721,800	TOTAL PARCELS	34
IMPROVEMENT VALUE APPRAISED	\$1,997,100	TAXABLE PARCELS	32
TANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$157,246	EXEMPT PARCELS	2
INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY	\$0	TOTAL ASSESSED VALUE	
TOTAL VALUE APPRAISED	\$2,876,146		\$992,144

LOCAL REAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 40%	\$707,320	PAR	9
INDUSTRIAL	@ 40%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 25%	\$211,575	PAR	18
HOMEBELT	@ 25%	\$0	PAR	0
FARM	@ 25%	\$26,075	PAR	1
AGRICULT.	@ 25%	\$0	PAR	0
OPEN SPACE	@ 25%	\$0	PAR	0
FOREST	@ 25%	\$0	PAR	0
MINERAL	@ 40%	\$0	PAR	0

TANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

PUB UTIL	@ 55%	\$0	PAR	0
COMMERCIAL	@ 30%	\$47,174	PAR	4
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
RESIDENT.	@ 5%	\$0	PAR	0
FARM	@ 5%	\$0	PAR	0

INTANGIBLE PERSONAL PROPERTY ASSESSED

COMMERCIAL	@ 30%	\$0	PAR	0
INDUSTRIAL	@ 30%	\$0	PAR	0

**** THE TOTAL DIFFERENCE IN MARKET AND USE APPRAISALS FOR AGRICULTURAL, OPEN ****
**** SPACE, AND FOREST LAND EQUALS ASSESSED VALUE OF \$0 ****